

**Отчет управляющей компании "УЭЖКХ-Екатеринбург" за 2019 год.  
Перед собственниками дома, расположенного по адресу : г. Екатеринбург ,  
ул. Червонная дом 19 корп.2**

| <b>Задолженность перед управляющей организацией на 01.01.2019г. составляет 1 291 430 руб.</b> |  |             |                   |   |
|---|--|-------------|-------------------|---|
|   | Наименование показателей   | ед.изм      | Начислено, в руб. | Оплачено, в т ч задолженность за 2018 год, руб. |
| НАСЕЛЕНИЕ   |  |             |                   |   |
| 1   | Содержание и ремонт общего имущества, управление                 | руб.        | 2284475,00        | 2286153,00                                      |
| 2   | ХВС, ГВС, Отведение сточных вод на СОИ                           | руб.        | 63430,00          | 64491,00  |
| 3   | Электроэнергия на СОИ  | руб.        | 253768,00         | 252479,00                                       |
| 4   | Отопление ( в т.ч. Отпление МОП)                                 | руб.        | 1381729,00        | 1401747,00                                      |
| 5   | Горячее водоснабжение (хвс для гвс, нагрев гвс)                  | руб.        | 446013,00         | 420797,00                                       |
| 6   | Холодное водоснабжение и водоотведение                           | руб.        | 616939,00         | 592749,00                                       |
| 7   | Электроснабжение   | руб.        | 618895,00         | 596333,00                                       |
| 8   | Обращение с твердыми ком. Отходами                               | руб.        | 227308,00         | 190899,00                                       |
| 9   | Пени   | руб.        | 46991,00          | 12545,00  |
|   | <b>ИТОГО по квартплате и КУ</b>                                  | <b>руб.</b> | <b>5940059,00</b> | <b>5818193,00</b>                               |
|   | <i>Задолженность перед управляющей компанией на 01.01.2020г.</i> |             |                   | <b>1413296,00</b>                               |

**Расходы по содержанию, управлению и коммунальным ресурсам.**

|   | РАСХОДЫ   | ед.изм.     | Сумма, руб.         |
|---|---|-------------|---------------------|
| 1 | Содержание жилья и текущий ремонт, в т.ч.:                            | руб.        | <b>2 440 206,19</b> |
|   | Тех. Обслуживание(инжен. оборуд.,УКУТ, конструк.элементы), управление | руб.        | 1 574 620,00        |
|   | текущий ремонт МОП, инж. Сети, ремонт кровли.                         | руб.        | 168 892,00          |
|   | уборка МОП и придом.терр-ии   | руб.        | 324 094,00          |
|   | вывоз мусора, уборка и вывоз снега                                    | руб.        | 16 300,00           |
|   | паспортное обслуживание   | руб.        | 52 844,00           |
|   | расчетно-кассовое обслуживание  | руб.        | 19 916,00           |
|   | обслуживание, содержание и ремонт лифт. Хоз-ва                        | руб.        | 206 365,19          |
|   | обслуживание сиситем противопож. автоматики                           | руб.        | 71 975,00           |
|   | Дератизация   | руб.        | 0,00                |
|   | Судебные издержки( гос.пошлина, почта, юридические услуги)            | руб.        | 5 200,00            |
| 2 | Отопление   | руб.        | <b>1 382 489,00</b> |
| 3 | Холодное водоснабжение, водоотведение                                 | руб.        | <b>605 806,00</b>   |
| 4 | Горячее водоснабжение (хвс для гвс, нагрев гвс)                       | руб.        | <b>549 284,00</b>   |
| 5 | Электроснабжение  | руб.        | <b>728 690,00</b>   |
| 6 | Обращение с твердыми ком. Отходами                                    | руб.        | <b>153 962,00</b>   |
| 7 | ЕРЦ   | руб.        | <b>51 107,00</b>    |
|   | <b>Всего по дому:</b>   | <b>руб.</b> | <b>5 911 544,19</b> |

Ген.директор

Гл. бухгалтер



Зырянова Е.Д.

Лаптева М.П.