

**Отчет управляющей компании "УЭЖКХ-Екатеринбург" за 2015год.
Перед собственниками дома, расположенного по адресу : г. Екатеринбург ,
ул. Кунарская дом 12**

Задолженность перед управляющей организацией на 01.01.2015г. составляет 815 190,13 руб.

№п/п	Наименование показателей	ед.изм	Начислено, в руб.	Оплачено, в руб., в т.ч. Задолженность за 2014г.
	НАСЕЛЕНИЕ			
1	Содержание и ремонт общего имущества, управление	руб.	1915228,00	1879680,00
2	Отопление	руб.	1115539,00	1128664,00
3	ГВС(хвс для гвс, нагрев гвс)	руб.	576627,00	584576,00
4	Холодное водоснабжение и водоотведение	руб.	615112,00	666902,00
5	Электроснабжение	руб.	625966,00	634009,00
6	Социальный найм	руб.	136470,00	146577,00
7	Обслуживание домофона	руб.	12527,00	16216,00
8	Обслуживание ПУ	руб.	0,00	3852,00
9	Капитальный ремонт	руб.	0,00	692,00
10	ЕРЦ	руб.	65869,00	67529,00
	ИТОГО по квартплате и КУ	руб.	5063338,00	5128697,00
1	Целевой сбор (установка и монтаж ограждения)	руб.	0,00	41331,00
2	Целевой сбор (видеонаблюдение)	руб.	0,00	36623,00
3	Парковка (по решению общего собрания)	руб.	489752,00	431425,00
4	Охрана (по решению общего собрания)	руб.	111661,00	91716,00
5	Перенос контейнерной площадки	руб.	54752,00	52000,00
			656165,00	653095,00
	<i>Задолженность перед управляющей компанией на 01.01.2016г.</i>			752901,13

Расходы по содержанию, управлению и коммунальным ресурсам.

	РАСХОДЫ	ед.изм.	Сумма, руб.
1	Содержание жилья и текущий ремонт, в т.ч.:	руб.	1 789 746,00
	Тех. Обслуживание, управление	руб.	851 300,00
	текущий ремонт	руб.	165 700,00
	уборка МОП и придом.тер-ии	руб.	242 000,00
	вывоз мусора, уборка и вывоз снега	руб.	126 000,00
	паспортное обслуживание	руб.	56 158,00
	расчетно-кассовое обслуживание	руб.	22 887,00
	обслуживание, содержание и ремонт лифт. Хоз-ва	руб.	197 295,00
	обслуживание систем противопож. автоматики	руб.	120 212,00
	Дератизация	руб.	2 194,00
	Судебные издержки(гос.пошлина, почта)	руб.	6 000,00
2	Отопление и тепловая энергия для нагрева ГВС	руб.	1 666 305,00
3	Холодное водоснабжение, Подача ГВС и водоотведение	руб.	912 363,00
4	Электроснабжение	руб.	577 871,00
5	Обслуживание домофонных систем	руб.	12 527,00
6	ЕРЦ	руб.	67 529,00
7	Установка автоматики ворот и калитки	руб.	20 000,00
8	Обслуживание автоматики ворот и калитки	руб.	23 200,00
9	Охрана с 04.2015г.	руб.	577 000,00
10	Перенос контейнерной площадки	руб.	59 288,00
	Всего по дому	руб.	5 705 829,00

Главный бухгалтер ООО "УЭЖКХ-Екатеринбург"

Лаптева М.П.

Ген. директор ООО "УЭЖКХ-Екатеринбург"

Зырянова Е.Д.